

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS BÜFÉ ÜZEMELTETÉSÉRE

A TIVA-Szolg Nonprofit Kft., (4440 Tiszavasvári, Báthori u. 6.), továbbiakban Kiíró, az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X.4.) Kormányrendelet alapján nyilvános, egyfordulós, nem közbeszerzési pályázatot hirdet a TIVA-Szolg Nonprofit Kft. vagyonkezelésében lévő

Tiszavasvári, Petőfi u. 1. Sportszarnok épületében lévő, 30 m² alapterületű büfé üzemeltetésére

A Kiíró a pályázatokat a pályázatok rangsorolásakor a megajánlott bérleti díj alapján bírálja el.

A megkötendő szerződés típusa: A pályázat nyertesével **határozott idejű, 2026.06.30. napjáig** bérleti szerződés köthető.

A hasznosításra vonatkozó fontosabb feltételek:

- A bérletet üzemeltetési kötelezettség terheli.
- A rendeltetészerű használathoz szükséges berendezési- és felszerelési tárgyak és hatósági engedélyk beszerzéséről, bejelentések megtételéről a bérlet gondoskodik.
- A közüzemi költségeket a bérlet fizeti, melyet a bérleti díj tartalmaz.
- A büfé nyitvatartási ideje az épületben dolgozók munkarendjéhez igazodik.

A vagyonelem használatáért járó ellenérték teljesítésére vonatkozó előírások:

Kiíró a legkisebb bérleti díj összegét bruttó 50.000 Ft/hó összegben köti ki.

Az ajánlatban vállalt bérleti díj megfizetése havonként előre, 8 napos fizetési határidővel esedékes, tárgyhót megelőző 25-éig, a TIVA-Szolg Nonprofit Kft. MBH Bank Nyrt-nél vezetett 68700016-10131501-es bankszámlaszámára.

A pályázat érvényességének általános feltétele, hogy a tartalmazza:

- pályázó

- nevét,
- képviselőjét,
- székhelyét,
- adószámát,
- bankszámlaszámát,
- telefonszámát,
- e-mail címét,

- a Pályázó korábbi hasonló vendéglátó ipari tapasztalatait (időpontok, helyszínek, tevékenységi körök),

- igazolást arról, hogy büntetlen előéletű és nem áll közügyektől eltiltás hatálya alatt,

- a Pályázó nyilatkozatát miszerint kijelenti, hogy a tevékenység ellátásához szükséges engedélyekkel rendelkezik,

- a Pályázó nyilatkozatát, hogy a vonatkozó szakhatósági előírásokat betartja és betartatja,

- a Pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, miszerint nyertes pályázat esetén elfogadja, hogy a részletes szerződési feltételek a Kiíróval közösen kerülnek kidolgozásra,
- az egyéni vállalkozó Pályázó kivételével a Pályázó nyilatkozatát, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben előírt átlátható szervezet követelményeinek megfelel,
- igazolást, hogy az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény szerinti, hatvan napnál régebben lejárt esedékességű köztartozással nem rendelkezik.

A Kiíró fenntartja magának a jogot, hogy a közölt feltételeknek, illetve a vonatkozó jogszabályok érvényességi feltételeinek nem megfelelő ajánlatokat, vagy a pályázat egészét érvénytelennek, vagy eredménytelennek nyilvánítsa, vagy a pályázatot a határidő lejártáig módosítsa, vagy visszavonja, továbbá, hogy amennyiben a pályázat érvénytelenségének, vagy eredménytelenségének alapjául szolgáló körülmény – ideértve a Kiíró gazdálkodási, vagy működési érdekeit is – a pályázat elbírálását követően következett be, akkor a szerződés megkötésétől egyoldalúan, és minden kártérítési kötelezettség nélkül elálljon.

A pályázat elbírálásának értékelési szempontjai:

A Kiíró a döntését számára az összességében legelőnyösebb ajánlat alapján hozza meg, figyelemmel az önkormányzati vagyon rendeltetésének megfelelő, hatékony, költségtakarékos, értékmegőrző, értéknövelő felhasználásának biztosítására.

A pályázat benyújtásának módja: magyar nyelven, eredeti példányban, postai úton vagy személyesen a TIVA-Szolg Nonprofit Kft. címére eljuttatva (4440 Tiszavasvári, Báthori u. 6.). A borítékon kérjük feltüntetni: SPORTCSARNOK BÜFÉ.

A pályázat benyújtásának határideje: 2025. november 07. 12 óra.

A pályázati ajánlatok elbírálásának határideje, és az értesítés módja:

A pályázati ajánlatok elbírálására vonatkozó döntést a Kiíró hozza meg, a pályázat benyújtására megszabott határidőt követő, legfeljebb 8 napon belül.

Kiíró a pályázókat a pályázat eredményéről az elbírálást követően, legfeljebb 8 napon belül, írásban értesíti a pályázók által megadott levelezési címen.

A szerződéskötés és birtokba adás tervezett időpontja: 2025. november 10.

Az üzemszerű működés megkezdésének legkésőbbi időpontja: 2025. november 10.

A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:

Tiszavasvári Város Önkormányzatának honlapja, TIVA-Szolg Nonprofit Kft. honlapja

A pályázattal kapcsolatban felmerült technikai kérdésekben felvilágosítás kérhető a TIVA-Szolg Nonprofit Kft. titkárságán a 30/7572-976, illetve a városi sportkoordinátornál a 30/2868-507-as telefonszámokon.

A Kiíró a megjelölt kapcsolattartón keresztül előre egyeztetett időpontban lehetőséget biztosít a helyszín bejárására, illetve további információk nyújtására.